

Số: /KH-UBND

Phùng Chí Kiên, ngày 05 tháng 8 năm 2024

## KẾ HOẠCH

### Thực hiện Chỉ thị 19/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh

Thực hiện Kế hoạch số 186/KH-UBND ngày 26/7/2024 của UBND thị xã Mỹ Hào về thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (Chỉ thị số 19/CT-TTg).

Ủy ban nhân dân phường Phùng Chí Kiên ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện, cụ thể như sau:

#### I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm, có hiệu quả Chỉ thị số 19/CT-TTg đến các cấp, các ngành, các cơ quan, đơn vị, các tổ chức, cá nhân trên địa bàn phường; qua đó, nâng cao nhận thức, xác định trách nhiệm của các cấp ủy Đảng, chính quyền các cấp, người đứng đầu cơ sở và người dân trong việc chấp hành các quy định và thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC và CNCH).

2. Tăng cường hiệu lực quản lý của các cấp, các ngành trong công tác quản lý nhà nước về xây dựng, về PCCC. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến nâng cao ý thức chấp hành pháp luật, kỹ năng về PCCC và CNCH cho cán bộ, đảng viên, người dân; từ đó, nâng cao tinh thần trách nhiệm, tích cực tham gia công tác PCCC và CNCH.

3. Triển khai đồng bộ các giải pháp bảo đảm an toàn PCCC, kịp thời khắc phục sơ hở, bất cập, ngăn chặn triệt để các nguyên nhân, điều kiện dẫn đến cháy nổ đối với loại hình nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh; qua đó, kiểm chế sự gia tăng về số vụ, giảm thiểu thiệt hại về người, tài sản do cháy, nổ gây ra.

4. Quá trình thực hiện bảo đảm đồng bộ, thống nhất, hiệu quả, có sự phối hợp chặt chẽ giữa các cấp, các ngành và các đơn vị liên quan.

#### II. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM

1. Tiếp tục tổ chức thực hiện nghiêm, có hiệu quả các Chỉ thị, Kết luận của Ban Bí thư, Nghị quyết của Quốc hội, các Quyết định, Chỉ thị, Công điện, Kết luận của Thủ tướng Chính phủ và các văn bản chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh, trọng

tâm: Kế hoạch số 31-KH/TU ngày 09/8/2021 của Tỉnh ủy, Kế hoạch số 175/KH-UBND ngày 17/11/2021 của UBND tỉnh về việc thực hiện Kết luận số 02-KL/TW ngày 18/5/2021 của Ban Bí thư về việc tiếp tục thực hiện Chỉ thị số 47-CT/TW ngày 25/6/2015 của Ban Bí thư Khóa XI về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác PCCC; Chỉ thị số 37-CT/TU ngày 15/12/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo công tác PCCC và CNCH trên địa bàn tỉnh; Công văn số 2560-CV/TU ngày 26/3/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc tăng cường quán triệt, triển khai và thực hiện Chỉ thị số 37-CT/TU; Kế hoạch số 09/KH-UBND ngày 14/01/2022 của UBND tỉnh về thực hiện Nghị quyết số 176/2021/NQ-HĐND về xử lý cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC trên địa bàn tỉnh đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC có hiệu lực; Kế hoạch số 05/KH-UBND ngày 11/01/2023 về thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ và Chỉ thị số 37/CT-TU của Tỉnh ủy; Công văn số 2513/UBND-NC ngày 15/9/2023 về tăng cường công tác PCCC và CNCH trên địa bàn tỉnh; Công văn số 1334/UBND-NC ngày 21/5/2024 về thực hiện Công điện số 31/CD-TTg ngày 04/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ, Công văn số 2325/VPCP-NC ngày 09/4/2024 của Văn phòng Chính phủ và Công văn số 2639-CV/TU ngày 02/5/2024 của BTV Tỉnh ủy; Công văn số 1508/UBND-NC ngày 04/6/2024 của về việc tăng cường công tác PCCC và CNCH trên địa bàn tỉnh; Kế hoạch số 104/KH-UBND ngày 17/6/2024 của UBND tỉnh về triển khai thực hiện Nghị định số 50/2024/NĐ-CP ngày 10/5/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 và Nghị định số 83/2017/NĐ-CP ngày 18/7/2017 của Chính phủ; Kế hoạch số 186/KH-UBND ngày 26/7/2024 của UBND thị xã Mỹ Hào về thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24/6/2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy chữa cháy đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh. Xác định đây là nhiệm vụ thường xuyên, trọng tâm của các cơ quan, đơn vị.

**2.** Tăng cường tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật, tập huấn kỹ năng về PCCC và CNCH; chú trọng đổi mới, đa dạng hóa các hình thức, biện pháp tuyên truyền đến từng cấp cơ sở, khu dân cư, hộ gia đình. Gắn phong trào toàn dân tham gia PCCC với phong trào xây dựng khu dân cư, gia đình văn hóa; nhân rộng điển hình tiên tiến, kịp thời khen thưởng những tổ chức, cá nhân có thành tích trong công tác PCCC và CNCH.

**3.** Tổ chức rà soát, đề xuất, kiến nghị sửa đổi, bổ sung hoàn thiện chính sách, pháp luật về công tác PCCC và CNCH đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ).

**4.** Xây dựng, thực hiện đồng bộ quy hoạch hạ tầng PCCC gắn với quy hoạch ngành, lĩnh vực, địa phương, xây dựng mạng lưới giao thông, cấp nước, thông tin

liên lạc đáp ứng yêu cầu phục vụ công tác chữa cháy, CNCH. Trọng tâm là Kế hoạch số 80/KH-UBND ngày 15/4/2024 của UBND tỉnh về triển khai, thực hiện Quyết định số 819/QĐ-TTg ngày 07/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch hạ tầng phòng cháy và chữa cháy thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 203/QĐ-TTg ngày 28/02/2024 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt kế hoạch thực hiện Quy hoạch hạ tầng phòng cháy và chữa cháy thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

5. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát phát hiện và có biện pháp xử lý, khắc phục kịp thời sơ hở, bất cập trong công tác PCCC nhằm phòng ngừa, ngăn chặn triệt để các nguyên nhân, điều kiện dẫn đến cháy, nổ đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh.

### **III. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ**

#### **1. Công an phường**

- Tham mưu Ủy ban nhân dân phường thường xuyên kiểm tra, giám sát, kịp thời chấn chỉnh việc lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện công tác PCCC và CNCH của các ban, ngành, đoàn thể phường, các tổ chức chính trị xã hội và các tổ dân phố; báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường xem xét trách nhiệm đối với lãnh đạo các ban, ngành, đoàn thể phường, các tổ chức chính trị xã hội và các tổ dân phố thiếu trách nhiệm trong chỉ đạo, quản lý, điều hành để xảy ra cháy, nổ gây hậu quả nghiêm trọng.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, hướng dẫn phổ biến kiến thức luật về PCCC; tập huấn kỹ năng phòng cháy, kỹ năng thoát nạn cho người dân để chủ động phòng ngừa, xử lý tình huống khi có cháy, nổ xảy ra; biểu dương gương người tốt, việc tốt trong công tác PCCC.

- Hướng dẫn các tổ dân phố tiếp tục đẩy mạnh phong trào toàn dân tham gia PCCC; nhân rộng các mô hình “Tổ liên gia an toàn PCCC”, “Điểm chữa cháy công cộng”; vận động 100% hộ gia đình trang bị bình chữa cháy xách tay; vận động 100% hộ gia đình từ 02 tầng trở lên chưa có lối thoát nạn thứ 2 mở lối thoát nạn thứ 2.

- Tổ chức thực hiện và hướng dẫn các tổ dân phố tổ chức rà soát, kiểm tra, phân loại, hướng dẫn các giải pháp bảo đảm an toàn PCCC đối với 100% cơ sở nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ (chung cư mini), nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ); yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình phải cam kết, có lộ trình thực hiện các giải pháp tăng cường PCCC và phải hoàn thành thực hiện các giải pháp trước ngày 25/3/2025. Sau thời gian trên, nếu không tổ chức thực hiện phải dừng hoạt động cho đến khi thực hiện xong.

- Phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát việc thực hiện cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ

kết hợp sản xuất kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ). Trong quá trình cấp phép xây dựng, cải tạo đối với các loại hình nêu trên phải kiên quyết yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình thực hiện các giải pháp, điều kiện bảo đảm an toàn PCCC theo quy định.

- Tổ chức tốt công tác thường trực chiến đấu 24/24 giờ; bố trí lực lượng, phương tiện sẵn sàng tổ chức chữa cháy, CNCH nhanh nhất khi có vụ việc cháy, nổ xảy ra. Tăng cường công tác đào tạo, huấn luyện cho cán bộ, chiến sĩ bảo đảm chuyên nghiệp, tinh nhuệ khi tham gia xử lý các vụ cháy, nổ, sự cố.

- Tham mưu UBND phường phối hợp với Văn phòng UBND phường và các đơn vị liên quan công khai các dự án, công trình, cơ sở vi phạm quy định về PCCC trên trang thông tin điện tử của UBND phường và các phương tiện thông tin đại chúng.

## **2. Công chức Địa chính phường**

Thực hiện tốt chức năng quản lý nhà nước trong lĩnh vực đầu tư xây dựng; thực hiện nghiêm việc thẩm định, cấp phép xây dựng, quản lý xây dựng theo đúng quy định; xử lý nghiêm các công trình xây dựng không phép, trái phép (trên đất nông nghiệp, hành lang bảo vệ lưới điện, sử dụng đất sai mục đích) và các công trình vi phạm về trật tự xây dựng.

Phối hợp với Công an phường tổ chức rà soát quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đối với khu dân cư, khu vực cải tạo, khu vực giải tỏa trên địa bàn để có biện pháp, giải pháp hạn chế nguy cơ cháy, nổ; bảo đảm các quy hoạch phải tuân thủ các định hướng của quy hoạch hạ tầng phòng cháy và chữa cháy khi phê duyệt kế hoạch sử dụng đất, quản lý quỹ đất và các nội dung có liên quan đến quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất dành cho hạ tầng phòng cháy và chữa cháy; bảo đảm các điều kiện về giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy. Giải quyết dứt điểm tình trạng coi nới chiếm dụng lối đi chung, cản trở đường giao thông và lối thoát nạn.

## **3. Đai truyền thanh phường**

Phối hợp với Công an phường, các tổ dân phố tăng cường công tác cảnh báo nguy cơ cháy, nổ đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ) tiếp tục tuyên truyền kiến thức, kỹ năng về PCCC, kỹ năng thoát hiểm trong trường hợp khẩn cấp cho quần chúng Nhân dân với hình thức phù hợp.

## **4. Các tổ dân phố**

- Tiếp tục quán triệt triển khai thực hiện nghiêm các văn bản chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh, của thị xã, của phường về công tác PCCC và CNCH. Tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo công tác quản lý nhà nước về PCCC và CNCH trên địa

bàn; tổ chức quản lý nghiêm các cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC theo phân cấp.

- Tiếp tục đẩy mạnh phong trào toàn dân tham gia PCCC; nhân rộng các mô hình “Tổ liên gia an toàn PCCC”, “Điểm chữa cháy công cộng”; vận động 100% hộ gia đình trang bị bình chữa cháy xách tay; vận động 100% hộ gia đình từ 02 tầng trở lên chưa có lối thoát nạn thứ 2 mở lối thoát nạn thứ 2.

- Tổ chức thực hiện rà soát, kiểm tra, phân loại, hướng dẫn các giải pháp bảo đảm an toàn PCCC đối với 100% cơ sở nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ (chung cư mini), nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ); yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình phải cam kết, có lộ trình thực hiện các giải pháp tăng cường PCCC và phải hoàn thành thực hiện các giải pháp **trước ngày 25/3/2025**. Sau thời gian trên, nếu không tổ chức thực hiện phải dừng hoạt động cho đến khi thực hiện xong.

- củng cố, kiện toàn lực lượng PCCC, lực lượng dân phòng trên địa bàn quản lý; quan tâm đầu tư các phương tiện, thiết bị PCCC và CNCH cho lực lượng dân phòng; bảo đảm các điều kiện về giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy. Chủ động phối hợp với Công an phường tổ chức tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ PCCC và CNCH cho lực lượng PCCC cơ sở, dân phòng hoạt động có hiệu quả, đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ công tác chữa cháy và CNCH tại chỗ.

### **5. Các ban, ngành có liên quan**

- Chỉ đạo, quán triệt, phổ biến, tuyên truyền sâu rộng nội dung các quy định pháp luật về công tác PCCC đến toàn thể cán bộ, công chức, viên chức, công nhân viên để nhận thức rõ và chấp hành nghiêm túc các quy định của pháp luật về PCCC tại gia đình và cơ quan, đơn vị, nơi làm việc.

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ có trách nhiệm phối hợp với Công an phường, các cơ quan chủ trì thực hiện các nhiệm vụ được giao theo Kế hoạch này đảm bảo tiến độ, chất lượng.

### **6. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và các tổ chức đoàn thể chính trị - xã hội**

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân, đoàn viên, hội viên tích cực, tự giác, gương mẫu trong chấp hành các quy định của pháp luật về PCCC và CNCH; huy động sức mạnh tổng hợp của toàn dân tham gia hoạt động PCCC và CNCH. Tăng cường phổ biến, giáo dục pháp luật, kiến thức về PCCC và CNCH bằng các hình thức phong phú, đa dạng, nội dung phù hợp với từng tổ dân phố gắn với thực hiện phong trào “Toàn dân tham gia PCCC”, phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ Quốc”.

- Tổ chức đăng ký thi đua xây dựng khu dân cư, đơn vị, doanh nghiệp an toàn, điển hình tiên tiến về PCCC và CNCH ở cơ sở vững mạnh, đáp ứng yêu cầu theo

phương châm “ Bốn tại chỗ”; kịp thời biểu dương, khen thưởng cá tập thể, cá nhân có thành tích trong công tác PCCC và CNCH.

#### **IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1. Căn cứ nội dung Kế hoạch này và chức năng, nhiệm vụ được giao, các ban, ngành, đoàn thể; các tổ dân phố; các tổ chức chính trị - xã hội trên địa bàn phường tổ chức thực hiện theo nội dung kế hoạch đã đề ra. Nghiêm túc thực hiện chế độ thông tin, báo cáo định kỳ, đột xuất về UBND phường (*qua Công an phường*) để theo dõi, chỉ đạo.

2. Giao Công an phường chủ trì, phối hợp với các các ban, ngành, đoàn thể; các tổ dân phố các đơn vị liên quan hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch này; tham mưu Chủ tịch UBND phường để đánh giá tình hình, kết quả thực hiện và báo cáo theo quy định.

#### ***Nơi nhận:***

- UBND thị xã (báo cáo);
- Thường trực, ĐU, HĐND, UBND phường;
- Công an và các ban, ngành, đoàn thể phường;
- Các TDP, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, CA.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thanh Bình**